

# Basisinformationsblatt

## Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

## Produkt

Tokenbasierte Schuldverschreibungen Nuri Allrounder Pot im Gesamtgegenwert von bis zu EUR 8,0 Mio.

ISIN /WKN wurden nicht vergeben.

Hersteller/Emittent: Tradias Issuance GmbH, mit Sitz in Roßmarkt 21, 60311 Frankfurt am Main ([www.tradias.de](http://www.tradias.de)). Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +49 69 34879660.

Zuständige Behörde für die Aufsicht des Emittenten im Zusammenhang mit dem Basisinformationsblatt: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin). Eine laufende Aufsicht besteht nicht.

Erstellungsdatum des Basisinformationsblattes: 2. März 2022

**Sie sind im Begriff ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.**

## 1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

### Art

Unverbriefte, tokenbasierte Schuldverschreibungen nach deutschem Recht (die „**tokenbasierten Schuldverschreibungen**“). Für jede ausgegebene Schuldverschreibung wird ein Token vom Emittenten an den Anleger (die „**NPVP**“) herausgegeben, welcher die Rechte aus der Schuldverschreibung repräsentiert und der Blockchain-basiert ist. Die tokenbasierten Schuldverschreibungen und die Ansprüche aus den tokenbasierten Schuldverschreibungen werden nicht in einer Urkunde verbrieft. Die tokenbasierten Schuldverschreibungen begründen ausschließlich schuldrechtliche Zahlungsverpflichtungen des Emittenten gegenüber den Anlegern, sie gewähren keine Teilnahme-, Mitwirkungs- und Stimmrechte in der Gesellschafterversammlung des Emittenten. Für die Verwahrung der Token benötigen die Anleger ein sog. Wallet, welches mit der verwendeten Blockchain kompatibel ist. Eine Wallet dient als eine Art „elektronische Geldbörse“ für Kryptowerte wie den **NPVP**). Die Übertragung der tokenbasierten Schuldverschreibungen setzt zwingend die Übertragung der Token über die Blockchain voraus.

### Ziele

Ziel dieses Produkts ist es, Ihnen eine Teilnahme an der Wertentwicklung des Investmentvermögens mit der Bezeichnung Nuri Invest All-Rounder und der ISIN DE000A2QSG06 (der „**Basiswert**“) zu ermöglichen. Das Produkt hat keine feste Laufzeit. Sie können jederzeit die Rückzahlung des Produktes verlangen. Nach Ausübung eines Rückzahlungsverlangens erhalten Sie am Rückzahlungstag nach Ihrer Wahl entweder eine Barrückzahlung oder eine Lieferung des Basiswerts.

Die Barrückzahlung entspricht einem Geldbetrag in Euro (ggf. abzüglich einer Strukturierungsgebühr), zu dem die Kapitalverwaltungsgesellschaft, die den Basiswert verwaltet, zum Kauf des Basiswerts bereit ist und den sie entsprechend veröffentlicht hat. Alternativ erfolgt die Lieferung des Basiswertes in einer Anzahl, die im Gesamtwert dem Betrag der Barrückzahlung, ggf. abzüglich einer Lieferungsgebühr und unter Abgeltung etwaiger Spitzenbeträge in Euro, entspricht. Sie erleiden einen Verlust, wenn der Betrag der Barrückzahlung unter dem Erwerbspreis des Produkts liegt.

Sofern den Inhabern von Einheiten des Basiswerts aus diesen ein Anspruch auf eine Ausschüttung zusteht, steht jedem Anleger im Hinblick auf jede von ihm gehaltene tokenbasierte Schuldverschreibung ein entsprechender Anspruch gegenüber dem Emittenten auf Ausschüttung zu.

Laufende Zinszahlungen erfolgen auf das Produkt nicht.

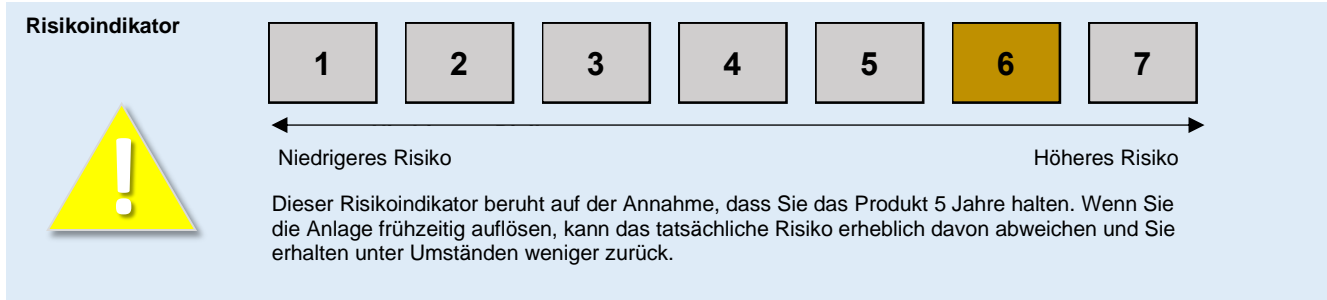
Die tokenbasierten Schuldverschreibungen begründen unmittelbare, nicht nachrangige und besicherte Verbindlichkeiten des Emittenten gegenüber dem jeweiligen Gläubiger, die untereinander gleichrangig sind und mindestens im gleichen Rang mit allen anderen gegenwärtigen und zukünftigen Verbindlichkeiten des Emittenten stehen, ausgenommen solche Verbindlichkeiten, denen auf Grund zwingender gesetzlicher Vorschriften Vorrang zukommt.

Der Emittent ist berechtigt, das Produkt bei Eintritt bestimmter Ereignisse zu kündigen. Ein solches Ereignis ist beispielsweise die Einstellung der Blockchain, der Eintritt von Gesetzesänderungen oder bestimmter Steuerereignisse. In diesem Fall kann der Kündigungsbetrag unter Umständen auch erheblich unter dem Erwerbspreis liegen. Sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem tragen Sie das Risiko, dass zu einem für Sie ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und Sie den Kündigungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen können.

### Kleinanleger-Zielgruppe

Das Produkt richtet sich an Privatkunden, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung / Vermögensoptimierung verfolgen und einen kurz- bis langfristigen Anlagehorizont haben. Das Produkt zielt auf Anleger mit erweiterten Kenntnissen und Erfahrungen mit Finanzprodukten sowie Basiskenntnissen zu tokenbasierten Produkten und deren Verwahrung in Wallets ab. Der Anleger kann einen vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals tragen und legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz.

## 2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, wobei 6 der zweithöchsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als hoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es sehr wahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen. Das wesentliche Risiko des Produkts liegt in einer fehlenden positiven Wertentwicklung des Basiswerts. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, so dass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

### Performance-Szenarien

| Anlage: EUR 10.000              |  | ein Jahr   | 3 Jahre    | 5 Jahre (Empfohlene Haltedauer) |
|---------------------------------|--|------------|------------|---------------------------------|
| Szenarien                       | ein Jahr   |            |            |                                 |
|                                 | 3 Jahre  |            |            |                                 |
| <b>Stressszenario</b>           | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten.</b> | EUR 6.766  | EUR 5.897  | EUR 4.161                       |
|                                 | Jährliche Durchschnittsrendite                         | - 32 %     | - 16 %     | - 16 %                          |
| <b>Pessimistisches Szenario</b> | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten.</b> | EUR 8.856  | EUR 8.531  | EUR 7.699                       |
|                                 | Jährliche Durchschnittsrendite                         | - 11 %     | - 5 %      | - 5 %                           |
| <b>Mittleres Szenario</b>       | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten.</b> | EUR 10.348 | EUR 11.192 | EUR 12.106                      |
|                                 | Jährliche Durchschnittsrendite                         | 4 %        | 4 %        | 4 %                             |
| <b>Optimistisches Szenario</b>  | <b>Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten.</b> | EUR 11.144 | EUR 13.979 | EUR 17.535                      |
|                                 | Jährliche Durchschnittsrendite                         | 12 %       | 12 %       | 12 %                            |

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie in den nächsten fünf Jahren unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnten, wenn Sie 10.000 Euro anlegen. Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte. Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen. Die Szenarien wurden so ausgewählt, dass sich eine ausgewogene Darstellung der möglichen Ergebnisse der tokenbasierten Schuldverschreibungen sowohl unter günstigen als auch unter ungünstigen Bedingungen ergibt. Basis der Darstellung sind von dem Emittenten nach vernünftigem Ermessen erstellte angemessene und konservative beste Schätzwerte der künftigen Wertentwicklung; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie die Anlage halten. Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass wir womöglich nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen. In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten.

### 3. Was geschieht, wenn der Emittent nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass der Emittent seine Verpflichtungen aus dem Produkt, insbesondere im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit und/oder Überschuldung des Emittenten) nicht erfüllen kann. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Produkt unterliegt als tokenbasierte Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

### 4. Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (Reduction of Yield — RIY) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Anlagerendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige, laufende und zusätzliche Kosten berücksichtigt. Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts bei drei verschiedenen Haltedauern. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie 10.000 Euro anlegen. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen. Weitere Kosten können dem Anleger aus dem Erwerb und der Unterhaltung eines Wallets zur Verwaltung und Verwahrung der Token durch Wallet-Anbieter entstehen.

### Kosten im Zeitverlauf

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

| <b>Anlage: 10.000 Euro</b>                         |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <b>Szenarien:</b>                                  | <b>Wenn Sie nach einem Jahr verkaufen</b> | <b>Wenn Sie nach 3 Jahren verkaufen</b> | <b>Wenn das Produkt nach 5 Jahren verkaufen</b> |
| <b>Gesamtkosten</b>                                | EUR 140                                   | EUR 330                                 | EUR 536   |
| <b>Auswirkungen auf die Rendite (RIY) pro Jahr</b> | -1,38 %                                   | -1,05 %                                 | -0,98 %   |

#### **Zusammensetzung der Kosten**

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten;
- was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

**Diese Tabelle zeigt die Auswirkungen auf die Rendite pro Jahr**

|                         |                                      |        |   |
|-------------------------|--------------------------------------|--------|---|
| <b>Einmalige Kosten</b> | <b>Einstiegskosten</b>               | 0,5 %  | Auswirkung der im Preis bereits inbegriffenen Kosten angegeben sind die Höchstkosten; eventuell zahlen Sie weniger. |
|                         | <b>Ausstiegskosten</b>               | 0,0 %  | Auswirkung der Kosten, die anfallen, wenn Sie bei Fälligkeit aus Ihrer Anlage aussteigen.                           |
| <b>Laufende Kosten</b>  | <b>Portfolio-Transaktions-Kosten</b> | 0,05 % | Auswirkung der Kosten, die dafür anfallen, dass wir für das Produkt zugrundeliegende Anlagen kaufen und verkaufen.  |
|                         | <b>Sonstige laufende Kosten</b>      | 0,88 % | Auswirkung der Kosten, die wir Ihnen jährlich für die Anlageverwaltung abziehen.                                    |

#### **5. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?**

**Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre**

Der durchschnittliche Anleger hält diese Art von Produkt im Durchschnitt voraussichtlich für etwa 5 Jahre. Darüber hinaus fördert dieser Zeitraum die Vergleichbarkeit mit anderen Anlageprodukten ohne eine feste Laufzeit. Sie können jederzeit die Rückzahlung des Produkts verlangen. Sollten Sie das Produkt an einen Dritten veräußern, anstatt beim Emittenten das Rückzahlungsverlangen auszuüben, kann der Betrag, den Sie dann erhalten, unter dem Betrag liegen, den Sie andernfalls erhalten hätten. Der Anleger hat das Recht, seine Vertragserklärung nach den geltenden Regelungen des Verbraucherrechts zu widerrufen. Hierüber wird er gesondert belehrt.

#### **6. Wie kann ich mich beschweren?**

Beschwerden über die tokenbasierten Schuldverschreibungen oder das Verhalten des Emittenten können per E-Mail an [Support@tradius.de](mailto:Support@tradius.de), auf der Internetseite unter [tradius.de](http://tradius.de) oder per Post an folgende Anschrift gerichtet werden: Tradius Issuance GmbH, mit Sitz in Roßmarkt 21, 60311 Frankfurt am Main. Beschwerden über das Verhalten der Person, die über das Produkt berät oder es verkauft, können direkt an diese Person gerichtet werden.

#### **7. Sonstige zweckdienliche Angaben**

Das Basisinformationsblatt steht auf der Internetseite des Emittenten unter [www.Tradius.de/Archiv](http://www.Tradius.de/Archiv) und die Token-Bedingungen unter [www.Tradius.de/Archiv](http://www.Tradius.de/Archiv) zum kostenlosen Download bereit.